

Thạch Thất, ngày 21 tháng 10 năm 2021

Số: 24/TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, quyết định số: 05/QĐST-DS ngày 22/3/2019 của TAND huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 752/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 40/QĐ-CCTHADS ngày 06/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: C2110-0168/CENVALUE-CTTĐ ngày 14/10/2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá thế kỷ - CN tại Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 87, đường 419, Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ số 16, diện tích 174.5m², mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị, địa chỉ thửa đất: thôn Đụn Dương, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa: AH 758207, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H.00996/QSDĐ/954/QĐ-UB-H do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 21/6/2007 chủ sử dụng đất là ông Nguyễn Văn Hùng và bà Lê Thị Vóc. Đăng ký sang tên cho bà Nguyễn Thị Oanh (Vợ ông Nguyễn Văn Hùng) ngày 29/4/2008 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất.



Giá khởi điểm của tài sản: 1.963.510.000đ (Một tỷ, chín trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm mười nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Trong các ngày 21/10/2021, 22/10/2021 và ngày 25/10/2021, tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Văn Thành

